

EltifPlus

Un nuovo slancio al motore economico del nostro Paese.



Credem Private Equity SGR EltifPlus

Un nuovo slancio
per il motore economico
del nostro Paese.



Imprese agili, moderne e flessibili, che fanno leva sulle tradizionali **eccellenze italiane** e, grazie ad imprenditori visionari e coraggiosi, sono capaci di sfidare la competizione anche in settori innovativi, nuove tecnologie e digitale. Sono molte e molto diverse le storie di successo delle piccole e medie imprese italiane. Un elemento comune a tutte loro è la necessità di un sostegno finanziario da parte del sistema bancario e dei risparmiatori per alimentarne le prospettive di crescita e sviluppo.

L'Italia in Europa e nel Mondo

L'Italia è il primo Paese in Europa per numero di piccole e medie imprese. Nel 2020 l'Italia è stata la settima potenza manifatturiera del mondo e la nona per quote di esportazione. Il 50% dell'export italiano arriva dalle piccole e medie imprese.

Fonti: Eurostat SBA Factsheet 2018 - Centro studi di Confindustria - Scenari Industriali 2020, Rapporto ICE 2019-2020



L'Italia ha un altro primato, il patrimonio di ricchezza finanziaria detenuto in rapporto al reddito (Fonte: Istat rapporto *“La ricchezza delle famiglie e delle società non finanziarie italiane 2005-2017”*, Banca d'Italia – report *“Conti finanziari 2019”*). La maggior parte di **questa ricchezza però non è** direttamente investita in attività **destinate alla crescita delle imprese**.

Guardando al numero e alla qualità delle piccole e medie imprese attive in Italia, **si aprono opportunità di valore nei quali investire**, con vantaggi per gli investitori e per il benessere del Paese. **È oggi possibile immettere energia in questo circolo virtuoso**, orientando la ricchezza finanziaria verso forme di investimento in economia reale.



È questa la direzione che il Gruppo Credem ha intrapreso istituendo il Fondo EltifPlus. **EltifPlus** è un prodotto che investe nell'economia reale, realizzando investimenti in strumenti finanziari di aziende non quotate, in imprese quotate con bassa capitalizzazione di mercato e in quote di

altri fondi con analoga politica di investimento. Insieme a loro, anche attraverso operazioni di aumento di capitale, costruiamo un progetto, fatto di partecipazione nella governance, condivisione delle decisioni strategiche, persone di valore e sostenibilità della crescita.

I BENEFICI FISCALI

Il Fondo **EltifPlus** è conforme alla normativa dei PIR alternativi. Beneficia di vantaggi fiscali importanti rispetto ai fondi ordinari, quali l'esenzione della tassazione su Capital Gain e imposta di successione ed il credito di imposta sulle minusvalenze per un massimo del 20% per i casi previsti dalla legge.



“ Con **EltifPlus** investi nelle nostre imprese e scegli di dare **un nuovo slancio al motore economico del nostro paese.**

Caratteristiche del fondo **EltifPlus**

Denominazione	EltifPlus							
Tipologia	Il Fondo si qualifica come fondo di investimento alternativo italiano, mobiliare, chiuso, non riservato istituito quale Fondo di Investimento Europeo a Lungo Termine (ELTIF) rientrante nell'ambito di applicazione del Regolamento (UE) 2016/570. Il Fondo si qualifica quale investimento qualificato in materia di piani di risparmio a lungo termine alternativi ("PIR Alternativi") ai sensi dell'articolo 13-bis, comma 2-bis, del Decreto-Legge 26 ottobre 2019, n. 124, convertito con modificazioni dalla legge 19 dicembre 2019, n. 157, dell'art. 1, commi da 88 a 114, della legge 11 dicembre 2016, n. 232, e successive modificazioni.							
Classi disponibili e ISIN	Classe A – ISIN IT0005408718 — Classe B – ISIN IT0005428468							
Gestore	Credem Private Equity SGR S.p.A.							
Divisa	Euro							
Profilo di rischio/rendimento (KIID)	<table border="1"> <tr> <td>1</td> <td>2</td> <td>3</td> <td>4</td> <td>5</td> <td>6</td> <td>7</td> </tr> </table>	1	2	3	4	5	6	7
1	2	3	4	5	6	7		
Commissione di sottoscrizione	Pari al 3,00% (tre per cento), dell'Ammontare Complessivo di Sottoscrizione. Tale commissione è imputata al Fondo e prelevata in un'unica soluzione alla chiusura, anche anticipata, del Periodo di Sottoscrizione ed è ammortizzata linearmente entro i 5 (cinque) anni successivi a tale data mediante addebito sul valore complessivo netto del Fondo.							
Commissione di gestione	La Commissione di Gestione, è pari, per ciascuna classe di Quote, al 1,80% (uno virgola ottanta per cento) su base annua, ed è calcolata con riferimento a ciascun Giorno di Valutazione sul valore complessivo netto del Fondo quale risulta dall'ultima Relazione Semestrale o dall'ultima Relazione Annuale. La Commissione di Gestione è corrisposta anticipatamente con cadenza semestrale all'inizio del semestre solare di competenza. Per il primo semestre o frazione di semestre, la Commissione di Gestione viene calcolata pro rata temporis a valere sul valore nominale dei versamenti acquisiti.							
Commissione di performance	Calcolata al momento della liquidazione del Fondo e solamente in caso di raggiungimento dell'Obiettivo di Rendimento, è pari al 20,00% (venti per cento) dell'Extra-Rendimento.							
Leva finanziaria	Il Fondo non fa ricorso alla leva finanziaria.							
Periodo di sottoscrizione	La sottoscrizione delle Quote potrà avvenire esclusivamente durante il Periodo di Sottoscrizione, la cui durata è pari a 3 (tre) mesi dalla pubblicazione del prospetto del Fondo. Le date di inizio e termine del periodo di sottoscrizione sono pubblicate sul sito della SGR (www.credemprivateq.it).							
Dimensione del Fondo	L'Ammontare Minimo di Sottoscrizione del Fondo è pari a Euro 100.000.000,00 (cento milioni/00). L'Ammontare Massimo di Sottoscrizione è pari a Euro 200.000.000,00 (duecento milioni/00).							
Durata del fondo	La durata del Fondo è fissata in 7 (sette) anni, con scadenza al 31 dicembre del settimo anno successivo alla chiusura, anche anticipata, del Periodo di Sottoscrizione, fatti salvi i casi di liquidazione anticipata del Fondo e di proroga del Termine di Durata del Fondo ai sensi del Regolamento.							
Dove sottoscrivere	  							

GRUPPO CREDEM

Messaggio pubblicitario con finalità promozionali che non costituisce offerta o sollecitazione all'investimento né consulenza finanziaria o raccomandazione d'investimento. EltifPlus è un Fondo di Investimento a Lungo Termine (ELTIF), rientrante nella categoria dei fondi di investimento alternativi di diritto italiano di tipo chiuso e non riservati gestito da Credem Private Equity SGR. Le quote di EltifPlus possono essere sottoscritte dai soggetti identificati nel regolamento di gestione del Fondo, ivi inclusi gli investitori al dettaglio. L'investimento in fondi alternativi implica un grado di rischio significativo. I rendimenti del fondo non sono garantiti. **EltifPlus è un prodotto illiquido** che comporta un investimento a lungo termine; l'investitore non ha diritto di richiedere il rimborso della quota prima della fine del ciclo di vita del Fondo (pari a 7 anni dal termine del periodo di sottoscrizione, salvo eventuali proroghe deliberate dalla SGR). Si consiglia agli investitori di investire in un Eltif solo una piccola quota del proprio portafoglio di investimento. Prima di procedere con gli investimenti è necessario valutare l'adeguatezza delle operazioni tramite il proprio consulente di riferimento. **Avvertenza: Prima dell'adesione e per ulteriori informazioni circa eventuali limiti alla sottoscrizione, il ciclo di vita del prodotto (ed eventuali possibilità di estensione), i diritti al rimborso dell'investimento, la frequenza e il calendario di eventuali distribuzioni dei proventi, la politica di copertura, i rischi connessi e le giurisdizioni di investimento si prega di leggere attentamente il Regolamento del Fondo, il Documento d'Offerta, il Prospetto informativo e il KID che riportano anche i rischi associati all'investimento, consultabili gratuitamente sul sito www.credemprivateq.it presso le sedi della SGR e dei collocatori. EltifPlus è un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.**

Le quote del Fondo sono collocate da Credito Emiliano S.p.A. e da Banca Euromobiliare S.p.A.